Периодическое печатное издание Администрации Вараксинского сельсовета и Совета депутатов Вараксинского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ВАРАКСИНСКИЙ ВЕСТНИК** основан 30.04.2008 года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ВАРАКСИНСКИЙ ВЕСТНИК

№ 270 от 29.03.2019

**Льготы по земельному налогу физических лиц**

В соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, **начиная с 01.01.2017налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка**, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

 3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

9**) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.**

 В соответствии с пунктами 1, 2 статьи 392 Кодекса налоговая база в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, определяется для каждого из налогоплательщиков, являющихся собственниками данного земельного участка, пропорционально его доле в общей долевой собственности, а для земельных участков, находящихся в общей совместной собственности, налоговая база определяется для каждого из налогоплательщиков, являющихся собственниками данного земельного участка, в равныхдолях. Налоговый вычет в таких случаях применяется после исчисления налоговой базы.

 Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

 Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

 Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, **не вправе после 1 ноября года**, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

 **При непредставлении налогоплательщиком**, имеющим право на применение налогового вычета, **уведомления о выбранном земельном участкеналоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога**.

 Кроме льгот установленных Кодексом органы муниципальных образований имеют право устанавливать дополнительные льготы и порядок их применения. **Информация о размерах налоговых льгот, установленных муниципальными образованиями размещена на официальном сайте ФНС России в разделе «Электронные сервисы» «Имущественные налоги: ставки и льготы».**

 **Лицо, имеющее право на налоговую льготу (вычет), представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу**, в налоговый орган по своему выбору.

Документами, подтверждающими право на льготу, являются: пенсионное удостоверение, справка ВТЭК об установлении инвалидности, удостоверение ветерана (участника, инвалида) Великой отечественной войны, удостоверение ветерана боевых действий и т.д.

**Для использования права на льготы (вычет) за налоговый период 2019 года лицам предпенсионного возраста в течение 2019 года целесообразно обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением о предоставлении налоговой льготы, указав в нём документы-основания, выданные ПФР.**

 В случае, если в налоговом органе отсутствуют документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, отмеченную в Заявлении, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в Заявлении, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов, организаций, должностных лиц, у которых имеются эти сведения, **при условии, что лицом подано согласие на обработку личных данных.**

**Межрайонная инспекция ФНС России №5 по Новосибирской области**

**Льготы по транспортному налогу**

В соответствии с пунктом 2 статьи 358 Налогового кодекса РФ **не являются объектом налогообложения следующие транспортные средства:**

- весельные лодки, а также моторные лодки с двигателем мощностью не свыше 5 лошадиных сил;

- автомобили легковые, специально оборудованные для использования инвалидами, а также автомобили легковые с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил (до 73,55 кВт), полученные (приобретенные) через органы социальной защиты населения в установленном законом порядке;

- пассажирские и грузовые морские, речные и воздушные суда, находящиеся в собственности **индивидуальных предпринимателей,** **основным видом****деятельности которых является осуществление пассажирских и (или) грузовых перевозок;**

- тракторы, самоходные комбайны всех марок, специальные автомашины (молоковозы, скотовозы, специальные машины для перевозки птицы, машины для перевозки и внесения минеральных удобрений, ветеринарной помощи, технического обслуживания), зарегистрированные на сельскохозяйственных товаропроизводителей и используемые при сельскохозяйственных работах для производства сельскохозяйственной продукции;

- транспортные средства, находящиеся в розыске, **при условии подтверждения факта их угона (кражи)** **документом****, выдаваемым уполномоченным органом.**

Кроме того, статьей 2.4 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» (далее Закон) установлены следующие льготы:

1. **Освобождаются от налогообложения а отношении легковых автомобилей с мощностью двигателя до 150 л.с. включительно, мотоциклов и мотороллеров, а также других самоходных транспортных средств и механизмов на пневматичеком и гусеничном ходу следующие категории граждан:**

участники Великой Отечественной войны;

инвалиды Великой Отечественной войны;

инвалиды боевых действий;

ветераны боевых действий;

граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча;

один из родителей в многодетной семье, в том числе приемной семье, родители в которой имеют трех и более детей (родных, усыновленных (удочеренных), принятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц) в возрасте до 18 лет или старше 18 лет - учащихся очной формы обучения образовательных учреждений независимо от их организационно-правовых форм до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет;

1. **Освобождаются от налогообложения а отношении** в отношении **момтоциклов и мотороллеров с мощностью двигателя до 40 л.с. следующие категории налогоплательщиков:**

граждане по достижении возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, а граждане, которым назначена страховая пенсия по старости ранее указанного возраста, - с момента назначения такой пенсии;

инвалиды (за исключением инвалидов Великой Отечественной войны и инвалидов боевых действий);

пенсионеры по выслуге лет или инвалидности - бывшие военнослужащие (женщины - по достижении 55 лет, мужчины - по достижении 60 лет);

один из родителей (усыновителей, опекунов, попечителей), на иждивении которого находится ребенок-инвалид (с 01.01.2019 ).
 **3. Освобождаются от налогообложения в отношении автобусов, грузовых автомобилей, а также других самоходных транспортных средств и механизмов на пневматичеком и гусеничном ходуиндивидуальные предприниматели**, являющиеся сельскохозяйственными товаропроизводителями.

 **4.Транспортный налог уплачивают в размере 5 % от установленной налоговой ставки в отношениидругих самоходных транспортных средств и механизмов на пневматичеком и гусеничном ходу**, **следующие категории налогоплательщиков:**

 граждане по достижении возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, а граждане, которым назначена страховая пенсия по старости ранее указанного возраста, - с момента назначения такой пенсии;

 инвалиды (за исключением инвалидов Великой Отечественной войны и инвалидов боевых действий);

 пенсионеры по выслуге лет или инвалидности - бывшие военнослужащие (женщины - по достижении 55 лет, мужчины - по достижении 60 лет);

 **5. Транспортный налог уплачивают в размере 20 % от установленных статьей 2.2 настоящего Закона налоговых ставок:**

 **а)в отношении легковых автомобилей с мощностью двигателя до 150 л.с. включительно** - следующие категории налогоплательщиков:

 -граждане по достижении возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, а граждане, которым назначена страховая пенсия по старости ранее указанного возраста, - с момента назначения такой пенсии;

-инвалиды (за исключением инвалидов Великой Отечественной войны и инвалидов боевых действий);

-пенсионеры по выслуге лет или инвалидности - бывшие военнослужащие (женщины - по достижении 55 лет, мужчины - по достижении 60 лет);

-один из родителей (усыновителей, опекунов, попечителей), на иждивении которого находится ребенок-инвалид (льгота действует с 01.01.2019 года);

**б) в отношении грузовых автомобилей с мощностью двигателя до 150 л.с. - следующие категории налогоплательщиков:**
 участники Великой Отечественной войны;

инвалиды Великой Отечественной войны;

инвалиды боевых действий;

ветераны боевых действий;

граждане по достижении возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, а граждане, которым назначена страховая пенсия по старости ранее указанного возраста, - с момента назначения такой пенсии;

инвалиды (за исключением инвалидов Великой Отечественной войны и инвалидов боевых действий);

пенсионеры по выслуге лет или инвалидности - бывшие военнослужащие (женщины - по достижении 55 лет, мужчины - по достижении 60 лет);

граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча;

один из родителей в многодетной семье, в том числе приемной семье, родители в которой имеют трех и более детей (родных, усыновленных (удочеренных), принятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц) в возрасте до 18 лет или старше 18 лет - учащихся очной формы обучения образовательных учреждений независимо от их организационно-правовых форм до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет;

**6. Транспортный налог уплачивают в размере 10 % от установленных статьей 2.2 настоящего Закона налоговых ставок**
**в отношении автобусов**, использующих природный газ в качестве моторного топлива, физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, и организации, выполняющие регулярные пассажирские перевозки по маршрутам регулярного сообщения на основании договора об организации пассажирских перевозок в соответствии с Законом Новосибирской области от 5 мая 2016 года N 55-ОЗ "Об отдельных вопросах организации транспортного обслуживания населения на территории Новосибирской области";

Налоговые льготы по транспортному налогу, установленные Законом Новосибирской области, предоставляются в отношении одной единицы каждой категории объектов налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Согласно статьи 361.1 Кодекса, в 2018 году **физические лица освобождаются от налогообложения в отношении каждого автомобиля, имеющего разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированного в реестре транспортных средств системы «Платон»,** если сумма платы в счет возмещения причиняемого вреда, уплаченная в налоговом периоде в отношении такого транспортного средства, превышает или равна сумме исчисленного транспортного налога за данный налоговый период.

Если же сумма исчисленного транспортного налога за такой автомобиль превышает сумму платы, уплаченную за него в счет возмещения вреда в данном налоговом периоде, то налоговая льгота предоставляется в размере суммы платы.

**С 01.01.2019 прекращается действие вышеукаанного пункта Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 249-ФЗ)**

**Кодексом установлено, что льготирование носит заявительный характер.** То есть для получения льготы по транспортному налогу в налоговый орган от физического лица должно поступить соответствующее заявление и документы, подтверждающие право на льготу.

Основанием для использования налогоплательщиками, налоговых льгот по транспортному налогу являются следующие документы:

1) пенсионное удостоверение, удостоверение участника ВОВ, ветерана боевых действий, многодетной семьи, справка об установлении инвалидности и другие документы, подтверждающие отнесение физического лица к категории налогоплательщиков, имеющей право на получение налоговой льготы;

2) паспорт транспортного средства по транспортным средствам, оборудованным для использования газа в качестве моторного топлива;

3) свидетельство о соответствии конструкции транспортного средства требованиям безопасности по транспортным средствам, оборудованным для использования газа в качестве моторного топлива путем внесения изменений в конструкцию транспортного средства;

4) договор об организации пассажирских перевозок для налогоплательщиков.

**Информация о размерах налоговых льгот, установленных муниципальными образованиями размещена на официальном сайте ФНС России в разделе «Электронные сервисы» «Имущественные налоги: ставки и льготы».**

В случае, если в налоговом органе отсутствуют документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, отмеченную в Заявлении, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в Заявлении, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов, организаций, должностных лиц, у которых имеются эти сведения.

**Межрайонная инспекция ФНС России №5 по Новосибирской области**

**Льготы по налогу на имущество физических лиц**

Пунктом 1 **с**татьи 407 Налогового Кодекса РФ установлены следующие льготы:

1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

2) инвалиды I и II групп инвалидности;

3) инвалиды с детства;

4) участники гражданской войны и Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;

5) лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

6) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году напроизводственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

7) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

8) лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

9) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца;

10) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

***10.1) физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;***

11) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

12) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

13) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

14) физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых помещений, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

15) физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Налоговая льгота, установленная Налоговым кодексом РФ, предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Следует учитывать, что в соответствии с пунктом 3 статьи 407 Кодекса при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога **налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.**

Вышеуказанные налоговые льготы предоставляется в отношении **следующих видов** объектов налогообложения:

1) квартира или комната;

2) жилой дом;

3) помещение или сооружение, указанные в [подпункте 14 пункта 1](#Par13) статьи 407 Кодекса;

4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в [подпункте 15 пункта 1](#Par14) статьи 407 Кодекса;

5) гараж или машино-место.

 Т.е., если у гражданина в собственности две квартиры и два гаража, то льготой с можно воспользоваться в отношении только одной квартиры и одного гаража.

В соответствии с пунктом 5 статьи 407 Кодекса налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Кодекса: объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса, а также объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей).

Кроме льгот установленных Кодексом органы муниципальных образований имеют право устанавливать дополнительные льготы и порядок их применения. **Информация о размерах налоговых льгот, установленных муниципальными образованиями размещена на официальном сайте ФНС России в разделе «Электронные сервисы» «Имущественные налоги: ставки и льготы».**

 **Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу**, в налоговый орган по своему выбору.

Документами, подтверждающими право на льготу, являются: пенсионное удостоверение, справка ВТЭК об установлении инвалидности, удостоверение ветерана (участника, инвалида) Великой отечественной войны, удостоверение ветерана боевых действий и т.д.

**Для использования права на льготы за налоговый период 2019 года лицам предпенсионного возраста в течение 2019 года целесообразно обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением о предоставлении налоговой льготы, указав в нём документы-основания, выданные ПФР.**

 В случае, если в налоговом органе отсутствуют документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, отмеченную в Заявлении, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в Заявлении, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов, организаций, должностных лиц, у которых имеются эти сведения, **при условии, что лицом подано согласие на обработку личных данных.**

**Межрайонная инспекция ФНС России №5 по Новосибирской области**

ВАРАКСИНСКИЙ ВЕСТНИК Периодическое печатное издание № 270 от 29.03.2019

адрес: 632295 с.Вараксино ул.Зеленая, дом 17 Кыштовского района Новосибирской области